**Бесплатно**

**Газета официальных документов администрации и**

**№ 85 от 09 сентября 2020** г **Совета депутатов Пятилетского сельсовета Черепановского района Новосибирской области**

****

**В регионе пройдет горячая линия о кадастровом учете, который проводится в связи с изменением характеристик объекта**

**В среду, 16 сентября, телефонное консультирование проведет начальник юридического отдела Кадастровой палаты по Новосибирской области Татьяна Мороз.**

Государственный кадастровый учет осуществляется в отношении земельных участков, зданий, сооружений, помещений, объектов незавершенного строительства в связи с созданием объектов недвижимости, прекращением их существования или изменением характеристик этих объектов.

В ходе горячей линии Кадастровой палаты граждане смогут узнать об особенностях кадастрового учета, который проводится в связи с изменением характеристик объекта недвижимости.

Звонки в рамках горячей линии будут приниматься **с 10.00 до 12.00** по телефону: **8(383)349-95-69, доб. 2989**.

**За восемь месяцев года региональная Кадастровая палата приняла более трех тысяч заявлений по экстерриториальному принципу**

**Новосибирцы, не выезжая за пределы региона, могут поставить объект на кадастровый учет и зарегистрировать право собственности на недвижимость, расположенную в других регионах нашей страны. Находясь в Новосибирске, можно провести операцию с земельным участком в Алтайском крае или квартирой в Санкт-Петербурге.**

С января по август 2020 года специалисты региональной [Кадастровой палаты](https://kadastr.ru/) приняли более трех тысяч заявлений по экстерриториальному принципу, из них большая часть заявлений (94%) приходится на оформление права собственности на недвижимость, расположенную в разных регионах. На кадастровый учет подано 4% от общего числа заявлений за указанный период, на проведение единой процедуры – порядка 2%.

Суть экстерриториального принципа оформления недвижимости довольно проста. Заявитель подает документы в бумажном виде в офис Кадастровой палаты по месту проживания. Специалисты создают электронные документы и направляют их специалистам в регион, в котором располагается объект недвижимости. После проведения необходимой процедуры заявитель получает выписку из Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН), которая подтверждает осуществление учетно-регистрационных действий в отношении интересующего объекта недвижимости.

Дистанционный способ оформления недвижимости значительно экономит время и деньги, так как не нужно ехать в тот регион, где располагается объект недвижимости. Чаще всего новосибирцы в офисе Кадастровой палаты подают заявления с целью оформления недвижимости, расположенной в Алтайском и Краснодарском краях, Кемеровской и Московской областях, Республике Алтай.

Подать документы на оформление недвижимости по экстерриториальному принципу в регионе можно в офисе региональной [Кадастровой палаты](https://vk.com/kadastr_nso) по адресу: г. Новосибирск, ул. Красный проспект, 50. Предварительная запись обязательна.

Чтобы записаться на прием документов, можно позвонить по телефону: 8(383)349-97-89 или воспользоваться электронным [сервисом](https://lk.rosreestr.ru/#/offices) [Росреестра](https://rosreestr.ru/site/) «Офисы и приемные. Предварительная запись на прием».

**Кадастровая палата по Новосибирской области высадит аллею землеустроителей**

**Кадастровая палата по Новосибирской области продолжает участие в масштабных экологических акциях Федеральной кадастровой палаты. 15 сентября региональная Кадастровая палата поддержит экопроект «Аллея землеустроителей» по посадке деревьев и кустарников.**

Сотрудники учреждения посадят два десятка саженцев деревьев, облагородив территорию по адресу: ул. Пархоменко, 7. Указанная площадка, расположенная рядом с администрацией Ленинского района Новосибирска, благодаря дополнительному озеленению станет еще красивее и уютнее.

Цель проведения экологических акций – популяризировать бережное отношение к окружающей среде и внести личный вклад в сохранение и преумножение природных ресурсов. Акции приурочены к 20-летию Кадастровой палаты. В них участвуют сотрудники Кадастровой палаты во всех регионах России.

Напомним, с июля по октябрь Кадастровая палата проводит масштабную акцию «Сохраним родной край». Акция получила формат общероссийского субботника – сотрудники филиалов ведомства выходят на улицу и очищают от мусора природные, природоохранные и прибрежные зоны водных объектов десятков населенных пунктов. В августе сотрудники региональной Кадастровой палаты [провели](https://kadastr.ru/magazine/news/regionalnaya-kadastrovaya-palata-provela-uborku-pribrezhnoy-territorii-odnogo-iz-vodoemov-novosibirs/) уборку прибрежной территории озера, расположенного на Юго-Западном жилмассиве г. Новосибирска.

Экопроект «Аллея землеустроителей» предусматривает посадку с сентября по октябрь 2020 года в регионах России более тысячи саженцев деревьев и возведение одноименной аллеи в память достойного, общественно значимого труда многих поколений землеустроителей.

*«Сегодня сознательный гражданин понимает, что бережное отношение к окружающей среде и ее оздоровление являются неотъемлемыми показателями качества жизни людей. Еще одна наша экологическая акция, с одной стороны, поспособствует озеленению, облагораживанию любимых локаций жителей регионов, а с другой – отдаст дань труженикам, чья работа может быть не видна обычному человеку, однако непомерно важна для развития нашей страны и грамотного использования ее земель – землеустроителям»*, – говорит **глава Федеральной кадастровой палаты Вячеслав Спиренков**.

[Кадастровая палата](https://vk.com/kadastr_nso) по Новосибирской области приглашает всех желающих объединиться для полезного дела и принять участие в акции «Аллея землеустроителей».

По всем вопросам обращайтесь к организатору: Сидорова Лилия 8(383)349-95-69, доб. 2100; press@54.kadastr.ru.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Редакционный совет:  Гребенщиков В.В.  Чупина Е.А.  Шмидт И.А.  Гришина О.Ю. | Администрация Пятилетского сельсовета Черепановского района Новосибирской области, Совет депутатов Пятилетского сельсовета.  Пятилетка ул. Центральная 12 ,  тел, факс 58-222 | Тираж 99 экземпляров |