**Бесплатно**

 **Газета официальных документов администрации и**

 **№ 22** от 06 марта 2020 г **Совета депутатов Пятилетского сельсовета Черепановского района**

***Пресс-служба Кадастровой палаты***

 ***по Новосибирской области информирует***

**В Кадастровой палате расскажут, как в электронном**

**виде подать запрос на получение сведений ЕГРН**

*11 марта в региональной Кадастровой палате состоится очередная горячая линия*

В рамках телефонного консультирования жители региона смогут задать вопросы, связанные с направлением запросов о предоставлении сведений Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН) в электронном виде. Запрос на получение сведений ЕГРН можно подать в режиме онлайн через портал [госуслуг](https://www.gosuslugi.ru/) и официальный сайт [Росреестра](https://rosreestr.ru/site/).

Задать вопрос по теме горячей линии жители региона смогут в среду, 11 марта, с 10.00 до 12.00. На вопросы ответит эксперт Кадастровой палаты Ольга Поликанина, звонки будут приниматься по телефону: 8 (383) 349-95-69, доб 2006.

**Директором Федеральной кадастровой палаты**

**назначен Вячеслав Спиренков**

Вячеслав Спиренков в соответствии с решением руководителя Росреестра назначен директором Федеральной кадастровой палаты Росреестра. В сфере недвижимости он работает более 20 лет, занимал различные должности в БТИ, Роснедвижимости, Департаменте недвижимости Минэкономразвития России. С 2017 года занимал должность заместителя главы Росреестра, курировавшего работу IT-блока ведомства, а также направления кадастровых работ и землеустройства, геодезии и картографии.

«*Основная задача – это трансформация ФКП в одну из ведущих сервисных компаний по обслуживанию IT-инфраструктуры в государственном секторе. Мы должны вывести это направление на новый этап развития - завершить внедрение ЕГРН в оставшихся 34 регионах России, сделать электронные услуги Росреестра еще более доступными и комфортными для наших граждан*», - сказал **руководитель Росреестра Олег Скуфинский**.

В Федеральной кадастровой палате Вячеслав Спиренков продолжит цифровизацию учреждения. Основным направлением работы станет продолжение реинжиниринга действующих сервисов Кадастровой палаты и Росреестра.

«*Наша основная задача – продолжить развитие Кадастровой палаты как передовой сервисной IT-компании в госсекторе. В наших планах как совершенствование действующих сервисов по предоставлению услуг в электронном виде, так и разработка новых, отвечающих потребностям граждан современных цифровых продуктов*, – заявил **Вячеслав Спиренков**. – *Это позволит продолжить планомерное повышение скорости и качества оказания госуслуг и в учетно-регистрационной сфере*».

По поручению Правительства России, в текущем году необходимо завершить переход всех регионов на ФГИС ЕГРН.

«*Первыми в этом году к ФГИС ЕГРН будут подключены Москва и Московская область*, – уточнил **глава Кадастровой палаты**. – *Мы предполагаем, что во втором квартале эти регионы уже будут работать в новой системе*».

Внедрение единой информационной системы позволит оптимизировать внутренние процессы, что должно упростить и ускорить процесс получения государственных услуг Росреестра потребителями.

*СПРАВОЧНО*

*Спиренков Вячеслав Александрович.*

*Родился 3 мая 1976 года в г. Саратове.*

*В 1998 году с отличием окончил механико-математический факультет Саратовского государственного университета им. Н.Г. Чернышевского, в 2007 г. – Государственный университет управления. Кандидат экономических наук.*

*Работает в сфере недвижимости с 1998 г.*

*В 2006–2009 гг. работал заместителем начальника управления, начальником Управления технического учета и инвентаризации объектов капитального строительства Роснедвижимости, в том числе занимался разработкой нормативных правовых актов и реализацией пилотных проектов по ведению кадастрового учета объектов капитального строительства.*

*В 2009–2013 г. – начальник отдела кадастрового учета и кадастровой деятельности Департамента недвижимости Минэкономразвития России, в том числе отвечал за реализацию Закона о кадастре, переход от земельного кадастра к кадастру недвижимости, создание института кадастровых инженеров.*

*С июля 2013 г.  – заместитель директора Департамента недвижимости Минэкономразвития России. Реализованы проекты по повышению качества и созданию механизмов контроля кадастровой деятельности, повышению эффективности государственного земельного надзора. Принимал активное участие в реализации дорожных карт предпринимательской инициативы.*

*С ноября 2016 г. по сентябрь 2017 г. – исполнял обязанности директора Департамента недвижимости Минэкономразвития России. В рамках реализации приоритетного проекта Минэкономразвития России участвовал в принятии актов Правительства России по материальному стимулированию сотрудников территориальных органов Росреестра, по внедрению риск-ориентированного подхода в государственном земельном надзоре.*

*С ноября 2017 г. по февраль 2020 г. – заместитель руководителя Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии. Курировал работу управления кадастровых работ и землеустройства, управления геодезии и картографии, управления информационных технологий.*

**В Кадастровой палате можно заключить абонентский договор**

**на получение консультационных услуг**

*Оформление специального договора упростит получение консультаций экспертов* [*региональной Кадастровой палаты*](https://vk.com/kadastr_nso)

С этого года у новосибирцев появилась возможность заключить абонентский договор на оказание консультационных услуг. Такой договор удобен тем, кому на постоянной основе требуются консультации специалистов по вопросам оформления недвижимости - например, кадастровым инженерам, застройщикам, риэлторам и многим другим. Договор включает в себя такие обязательные условия, как вид и количество консультаций, срок оказания услуг, порядок внесения платы. Физические и юридические лица могут получать услуги согласно оговоренным условиям, при этом не нужно оплачивать каждую консультацию отдельно.

Спектр вопросов, разобраться в которых помогают специалисты Кадастровой палаты, очень широк: это подготовка документов для проведения кадастрового учета в отношении земельных участков и объектов капитального строительства, земельные споры, снятие объектов недвижимости с кадастрового учета, внесение изменений в ЕГРН и множество других, связанных с оформлением недвижимости.

«*За консультацией в Кадастровую палату обращаются граждане с различными вопросами, поэтому* *при оказании специалистами консультационных услуг очень важен индивидуальный подход. Эксперты учреждения предлагают всевозможные способы решения конкретной проблемы заявителя*», - отметил **помощник директора** **Михаил Бокарев**.

В 2019 году эксперты региональной Кадастровой палаты провели более 150 консультаций, связанных с оборотом недвижимости. Самой популярной среди заявителей является консультация без подготовки письменной резолюции.

«*На протяжении почти трех лет особой популярностью пользуется обычная консультация, которая может быть устной и письменной. В рамках устной консультации специалист разъясняет вопрос в ходе беседы с заявителем. Письменная консультация предполагает подготовку резолюции, которая содержит разъяснение вопроса на бумаге и носит рекомендательный характер. Специалисты всегда ответственно подходят к оказанию любого вида консультационных услуг, что гарантирует грамотное решение вашего вопроса*», - пояснил **Михаил Бокарев**.

Получить информацию об условиях заключения договора можно по телефону: 8 (383) 349-95-69, доб 6. Узнать подробности о консультационных услугах, а также о других видах услуг, предоставляемых Кадастровой палатой, можно на [официальном сайте](https://kadastr.ru/). В меню регионов необходимо выбрать Новосибирскую область.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Редакционный совет: Гребенщиков В.В Чупина Е.АШмидт И.А.Гришина О.Ю | Администрация Пятилетского сельсовета Черепановского района Новосибирской области, Совет депутатов Пятилетского сельсовета. п.Пятилетка ул. Центральная 12 , тел, факс 58-222 | Тираж 99 экземпляров |