**Бесплатно**

**Газета официальных документов администрации и**

**№ 55** от 10 июня 2019 г **Совета депутатов Пятилетского сельсовета Черепановского района**

**Пресс-служба Кадастровой палаты**

**по Новосибирской области**

**информирует**

**Региональная Кадастровая палата сообщает о проведении лекции**

В пятницу,21 июня, в учреждении запланировано проведение лекциипо актуальным вопросам государственного кадастрового учета земельных участков, порядка внесения в Единый государственный реестр недвижимости информации о территориальных зонах и зонах с особыми условиями использования территорий.

Лекция состоится по адресу: г. Новосибирск, ул. Пархоменко, 7, каб. 304. О точном времени проведения лекции будет дополнительно сообщено зарегистрированным на лекцию участникам.

По вопросам участия необходимо обращаться в Кадастровую палату по региону в рабочее время по телефону: +7(383)349-95-69, вн. 2602. Заявки для участия направлять на электронную почту: [seminar@54.kadastr.ru](mailto:seminar@u54.rosreestr.ru). Заявки принимаются до 18 июня**.**

**Кадастровая палата по региону проводит консультации**

**для физических и юридических лиц**

Приобретение и оформление недвижимости – важные события в жизни человека. Нередко в таких ситуациях возникают вопросы, требующие разъяснения. Если вам необходима консультация в решении подобных вопросов, рекомендуем обратиться в Кадастровую палату по региону.

Кадастровая палата предоставляет широкий спектр консультационных услуг: составление проектов договоров купли-продажи, дарения, аренды; устное или письменное консультирование; подготовка и проверка документов для сделок; консультация с подготовкой письменной резолюции. Консультации проводятся как для физических, так и для юридических лиц.

Специалисты учреждения с многолетним опытом работы в учетно-регистрационной сфере и обширными знаниями нормативно-правовой базы качественно оказывают консультационные услуги по вопросам, касающимся операций с недвижимостью.

Стоимость консультационных услуг варьируется от 720 до 1430 рублей. Подробная информация представлена на сайте Кадастровой палаты (<https://kadastr.ru>): в разделе «[Деятельность](https://kadastr.ru/site/Activities.htm)» выбрать «[Консультационные услуги](https://kadastr.ru/site/Activities/consult.htm)». Обращаем внимание, что в меню регионов (в левом верхнем углу) нужно выбрать Новосибирскую область.

Узнать порядок получения услуги можно по телефону: +7(383)349-95-69, доб. 6.

**Кадастровая палата ответила на самые популярные вопросы дачников**

*Эксперты подготовили дачный ликбез по итогам всероссийской «горячей линии»*

**Федеральная кадастровая палата в рамках Всероссийской недели правовой помощи владельцам загородной недвижимости провела «горячие линии» и дни открытых дверей во всех региональных филиалах. Как прописаться на даче, оформить собственность или оспорить кадастровую стоимость - эксперты ответили на три самых популярных вопроса дачников.**

За время проведения линий за консультациями специалистов обратилось почти пять тысяч человек. **31% от всех вопросов дачников касался порядка постановки на учет и оформления в собственность домов и земельных участков после окончания «дачной амнистии». Так какие правила действуют сейчас?**

Для постановки земельного участка на кадастровый учет надо подать соответствующее заявление в МФЦ или через портал Росреестра, приложив к нему подготовленный кадастровым инженером межевой план, отмечает **Марина Семенова, заместитель руководителя Федеральной кадастровой палаты Росреестра.** Кадастровый учет земельного участка проводится одновременно с регистрацией прав.

«*В связи с прекращением переходного периода в феврале этого года упрощенный порядок регистрации прав на садовые и жилые дома в настоящий момент не действует. Строительство нового жилого или садового дома ведется в уведомительном порядке. Собственнику необходимо представить в орган местного самоуправления уведомление о планируемом строительстве. По завершении строительства представить в местное самоуправление соответствующее уведомление, технический план, подготовленный кадастровым инженером на созданный объект недвижимости, и получить уведомление о соответствии построенного объекта требованиям законодательства»,* - говорит**замглавы Кадастровой палаты Марина Семенова.**

Далее в течение недели орган местного самоуправления должен направить в Росреестр заявление о постановке на учет и регистрацию прав на созданный объект капитального строительства. При этом если местное самоуправление не укладывается в сроки отправки заявления, вы вправе сделать это сами.

*«В случае если дом был построен давно, без разрешения на строительство, он может быть впоследствии признан самостроем. Чтобы узаконить постройку, надо также подать в местную администрацию уведомления: о начале строительства с указанием всех характеристик дома и о завершении строительства с приложенным техническим планом дома. Что касается технического плана, то владельцу он понадобится в любом случае, даже если «дачная амнистия» будет законодательно продлена»,* - отметила эксперт.

Отметим, что кадастровый учет и регистрация права проводится исключительно по желанию владельца. Действующее законодательство не обязывает граждан оформлять принадлежащие им земельные участки и расположенные на них садовые или жилые дома, а также гаражи, бани и прочие объекты капитального строительства. Но если вы хотите быть полноправным собственником и иметь возможность распоряжаться недвижимостью (например, подарить, продать или передать по наследству или, скажем, застраховать баню), то кадастровый учет и регистрацию этих объектов провести необходимо.

**Около 19% запросов от дачников заняли вопросы, возникающие в связи со вступлением в силу закона «о садоводстве и огородничестве». Один из них: можно ли прописаться в садовом доме и как перевести его в «жилой»?**

С 1 января 2019 года вступил в силу Федеральный закон № 217-ФЗ, согласно которому всевозможные дачные объединения получили статусы садоводческих или огороднических некоммерческих товариществ, а дачные участки стали садовыми или огородными. На огородных участках запрещается вести капитальное строительство, а на садовых можно располагать садовые или жилые дома. При этом садовый дом считается пригодным лишь для сезонного проживания, а жилой – для постоянного, и только в жилом доме можно прописаться.

*«Если до вступления закона в силу дом был зарегистрирован в ЕГРН с назначением «жилое», то с начала этого года он признается жилым домом. А если назначение дома было указано как «нежилое» и само строение не является хозяйственной постройкой или гаражом, дом считается садовым, -* отметила **замглавы Федеральной кадастровой палаты Росреестра Марина Семенова.**

Дом, в котором вы планируете прописаться, должен быть зарегистрирован в реестре недвижимости как жилой дом, иметь почтовый адрес, а также соответствовать градостроительным регламентам и требованиям к жилому помещению. Так, высота дома не должна превышать 20 м, надземных этажей может быть не более трех, а сам дом не должен разделяться на квартиры. Для возможности всесезонного проживания дом должен быть подключен к системам электроснабжения, отопления, вентиляции, холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, а в газифицированных районах – также газоснабжения. При этом если в населенном пункте не проведены централизованные инженерные коммуникации, а дом – максимум двухэтажный, допускается отсутствие водопровода и центральной канализации. Все комнаты в доме, включая кухню, должны иметь окна, потолки не ниже 2,5 м. В доме должна быть предусмотрена возможность поддержания температуры +18°C в любое время года.

Решение о возможности изменения назначения дома принимает орган местного самоуправления муниципального образования, в границах которого дом расположен. Для того чтобы признать жилой дом садовым, владельцу надо представить в орган местного самоуправления заявление, документы о праве собственности (например, выписку из ЕГРН о зарегистрированных правах), а при наличии других правообладателей – также их согласие, удостоверенное нотариально.

В случае перевода садового дома в жилой потребуется также представить техническое заключение кадастрового инженера о пригодности дома для постоянного проживания. На рассмотрение вопроса отводится не более 45 календарных дней. Положительный ответ вместе с заявлением о внесении сведений в ЕГРН надо передать в МФЦ.

**В ходе Всероссийской «горячей линии» собственников недвижимости также интересовала тема определения кадастровой стоимости и расчета налога на имущество, а также процедура оспаривания кадастровой стоимости объектов недвижимости (в совокупности около 14% от всех обращений). Так как оспорить кадастровую стоимость загородной недвижимости?**

Кадастровую стоимость объектов недвижимости до недавнего времени определяли независимые оценщики, а с 2018 года – специально созданные государственные бюджетные учреждения. Утверждают же результаты оценки органы власти субъекта Российской Федерации. И если по результатам оценки кадастровая стоимость значительно превышает рыночную, существует возможность ее пересмотра. Оспорить результаты оценки можно в суде или в специальных комиссиях, созданных при Управлениях Росреестра во всех регионах России. При этом комиссия рассматривает обращения на безвозмездной основе.

Основаниями для пересмотра являются недостоверность сведений об объекте недвижимости, использованных при определении его кадастровой стоимости, и установление в отношении объекта недвижимости его рыночной стоимости на дату, по состоянию на которую установлена его кадастровая стоимость.

*«Для оспаривания кадастровой стоимости необходимо определить рыночную (реальную) стоимость объекта недвижимости. Далее сделать экспертное заключение. Оценка не будет иметь силы, если ее не проведет сертифицированный оценщик, член саморегулируемой организации. Именно он дает экспертное заключение»*, - говорит **Семенова.**

К заявлению о пересмотре результатов определения кадастровой стоимости требуется приложить выписку из ЕГРН о кадастровой стоимости объекта недвижимости, нотариально заверенную копию правоустанавливающего или правоудостоверяющего документа на объект недвижимости, а также документы, подтверждающие основания для пересмотра. При этом если основанием послужило установление в отношении объекта недвижимости его рыночной стоимости, отчет независимого оценщика требуется представить как в бумажном, так и в электронного виде.

Выписку из ЕГРН можно запросить в МФЦ или на сайте Росреестра. Сведения о кадастровой стоимости предоставляются бесплатно по запросам любых лиц.

Комиссия рассматривает заявление в течение месяца и в случае принятия положительного решения уведомляет об этом владельца недвижимости и орган местного самоуправления, на территории которого расположен объект. Внесение новой кадастровой стоимости в ЕГРН происходит без участия заявителя.

*«Новые сведения о кадастровой стоимости начинают применяться для расчета налога с 1 января календарного года, в котором вы обратились в комиссию или в суд, но не ранее даты внесения в ЕГРН сведений о кадастровой стоимости, которая являлась предметом оспаривания»,* - отмечает **Марина Семенова.**

В отличие от юридических лиц граждане могут обращаться с заявлением о пересмотре кадастровой стоимости в суд напрямую, без предварительного рассмотрения вопроса в комиссии. Юрлицо может подать документы в судебные инстанции, только если комиссия отклонит заявление или не рассмотрит его в течение 30 дней.

Арендаторы также имеют право подать заявление о пересмотре кадастровой стоимости объекта, если кадастровая стоимость является базой для начисления арендных платежей.

**За 5 месяцев года подано более пяти тысяч заявлений о кадастровом учете в электронном виде**

С января по май этого года в [Кадастровую палату по региону](https://vk.com/kadastr_nso) поступило более пяти тысяч заявлений о государственном кадастровом учете в электронном виде.

Заявления в электронном виде с целью получения услуг [Росреестра](https://rosreestr.ru/site/) подаются через личный кабинет на официальном сайте ведомства. Личный кабинет имеет преимущества как для правообладателей, так и для кадастровых инженеров.

Владельцы недвижимости могут в режиме реального времени проверять информацию о принадлежащих им объектах недвижимости, предварительно записаться на прием в офис приема-выдачи документов, подать заявление на осуществление регистрационно-учетных процедур в сфере оформления недвижимости. После подачи заявления можно отслеживать статус исполнения государственных услуг.

С помощью личного кабинета кадастрового инженера осуществляется взаимодействие специалиста с органом регистрации прав. Сервис проводит предварительную автоматизированную проверку подготовленных специалистом документов. Прошедшие проверку документы помещаются в электронное хранилище, ведение которого осуществляется органом регистрации прав. Хранятся документы в электронном хранилище не более трех месяцев, и каждому документу присваивается уникальный идентифицирующий номер (УИН). Заявитель при подаче заявления на осуществление учетно-регистрационных процедур может указать УИН, не представляя документы в бумажном виде или на диске.

Для входа в личный кабинет на сайте Росреестра правообладателю и кадастровому инженеру необходимо иметь учетную запись на портале госуслуг, а для получения государственных услуг в электронном виде – электронную подпись. Квалифицированный сертификат ключа проверки электронной подписи можно получить в [удостоверяющем центре](https://uc.kadastr.ru/) Кадастровой палаты. Телефон для справок: +7(383)349-95-69, доб 2.

**В Кадастровой палате по региону провели**

**телефонное консультирование граждан**

5 июня в Кадастровой палате по Новосибирской области прошла горячая линия по теме: «Виды зон с особыми условиями использования территорий, подлежащих внесению в ЕГРН». Телефонное консультирование провела начальник отдела инфраструктуры пространственных данных Олеся Леонидовна Кучерова.

В соответствии с положениями Федерального закона от 13.07.2015 №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» в реестр границ Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН) вносятся сведения о зонах с особыми условиями использования территорий (ЗОУИТ), территориальных зонах, территориях объектов культурного наследия.

ЗОУИТ – территории, в границах которых определяется правовой режим использования земельных участков в соответствии с законодательством РФ. ЗОУИТ устанавливаются в целях обеспечения безопасности и благоприятных условий жизнедеятельности человека, ограничения негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду.

ЗОУИТ являются зонами ограничения градостроительной деятельности, поэтому напрямую влияют на возможности создания и развития недвижимости.

Права на земельные участки, входящие в ЗОУИТ, могут быть ограничены.

Ограничения прав на земельные участки устанавливаются актами исполнительной власти органов государственной власти, органов местного самоуправления или решением суда, а ограничения – в результате установления ЗОУИТ. Ограничения прав на землю устанавливаются бессрочно или на определенный срок.

Ограничения не исключают участие соответствующих земельных участков в гражданском обороте, то есть они могут предоставляться гражданам и юридическим лицам (в том числе на праве собственности или аренды).

Закрытый перечень границ ЗОУИТ, изложенный в ст. 105 Земельного кодекса РФ, позволяет защитить интересы правообладателей земельных участков, а также исключить возможность наложения на недвижимость необоснованных ограничений использования.

Порядок установления, изменения, прекращения существования ЗОУИТ осуществляется на основании решения уполномоченного органа государственной власти, органа местного самоуправления. Также этот порядок, за исключением тех, которые возникают на основании федерального законодательства (водоохранные зоны, прибрежные защитные полосы, защитные зоны объектов культурного наследия), имеет право утверждать Правительство РФ. ЗОУИТ считается установленной с момента внесения сведений о ее границах в ЕГРН. Сведения о местоположении границ ЗОУИТ подлежат внесению в ЕГРН до 1 января 2022 года.

До 1 января 2022 года ЗОУИТ считаются установленными в случае отсутствия сведений о таких зонах в ЕГРН, если такие зоны установлены до дня официального опубликования Федерального закона №342-ФЗ одним из следующих способов:

1) решением исполнительного органа государственной власти или органа местного самоуправления, принятым в соответствии с законодательством, действовавшим на день принятия этого решения;

2) согласованием уполномоченным органом исполнительной власти границ ЗОУИТ в соответствии с законодательством, действовавшим на день данного согласования, в случае, если порядок установления зоны был предусмотрен указанным законодательством;

3) нормативным правовым актом, предусматривающим установление ЗОУИТ в границах, установленных указанным актом, без принятия решения исполнительного органа государственной власти или органа местного самоуправления об установлении таких зон либо согласования уполномоченным органом исполнительной власти границ зоны с особыми условиями использования территории;

4) решением суда.

Обязательным приложением к решению об установлении или изменении ЗОУИТ, предусматривающему изменение границ данной зоны, являются сведения о границах данной зоны, которые должны содержать графическое описание местоположения границ зоны, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения ЕГРН.

Готовят сведения о ЗОУИТ собственники зданий, сооружений, а при отсутствии правообладателей, застройщиков или в случае установления, изменения или прекращения ЗОУИТ по основаниям, не связанным с размещением зданий, сооружений – уполномоченные органы государственной власти или органы местного самоуправления.

**Налоговые органы разъясняют, в каких случаях теплицы и другие**

**хозпостройки физлиц облагаются налогом**

В соответствии с положениями статьи 400, пункта 2 статьи 408 Налогового кодекса Российской Федерации налогом на имущество физических лиц (облагаются только те 'хозяйственные постройки, сведения о которых представлены в налоговые органы органами Росреестра из Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН) или были представлены в налоговые органы из БТИ.

     В число хозпостроек могут входить хозяйственные, бытовые, подсобные капитальные строения, вспомогательные сооружения, в том числе летние кухни, бани и иные аналогичные объекты недвижимости. Жилые помещения и гаражи не являются хозпостройками и облагаются налогом как самостоятельная недвижимость в соответствии с разъяснениями Минфина России от 16.05.2017 № 03-05-04-01/29325.  
     Владелец хозпостройки сам определяет, нужно ему обращаться в органы Росреестра для ее регистрации в качестве недвижимости в ЕГРН или нет. Для внесения в ЕГРН хозпостройка должна отвечать признакам недвижимости: быть прочно связана с землей, а ее перемещение без несоразмерного ущерба ее назначению невозможно (пункт 1 статьи 130 Гражданского кодекса Российской Федерации).  
**Хозпостройки, которые не относятся к недвижимости, а также объекты движимого имущества в ЕГРН не регистрируются (статья 131 Гражданского кодекса Российской Федерации) и вышеуказанным налогом не облагаются. Речь идет, в частности, о не имеющих капитального фундамента теплицах, сборно-разборных хозблоках, бытовках, навесах, некапитальных временных строениях и т.п.**  
     Если хозпостройка зарегистрирована в ЕГРН, но ее площадь не более 50 кв.м, то налог с нее не взимается. Льгота применяется только для одной хозпостройки (независимо от её расположения в пределах страны). Основное условие - постройка не используется в предпринимательской деятельности (подпункт 15 пункта 1, пункты 2-5 статьи 407 Налогового кодекса).  
     В силу пункта 2 статьи 399 Налогового кодекса представительные органы муниципальных образований могут расширить условия применения вышеуказанной налоговой льготы по налогу (например, в отношении неограниченного числа хозпостроек в пределах муниципального образования или на хозпостройки площадью более 50 кв.м). Ознакомиться с перечнем налоговых льгот можно в сервисе «Справочная информация о ставках и льготах по имущественным налогам» на сайте ФНС России nalog.ru.

**Филиал «Черепановский» ООО «Сибирская продовольственная компания» в связи с расширением производства проводит набор работников**

| Профессия | Район | Зарплата | Требуется | Характер работы | Примечание |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Слесарь наладчик по ремонту и обслуживанию | г Черепаново | 20 000 | 2 | Постоянная |  |
| Слесарь-ремонтник 4 разряда | г Черепаново | 20 000 | 1 | Постоянная |  |
| Слесарь-ремонтник 5разряда | г Черепаново | 30 000 | 1 | Постоянная |  |
| Слесарь КИПиА (5 разряда) | г Черепаново | 40 000 | 4 | Постоянная |  |
| Слесарь КИПиА (6 разряда) | г Черепаново | 45 000 | 1 | Постоянная |  |
| Стажер  [Бойца скота](https://nszn.nso.ru/Cabinet/OrganizationVacancies/Edit/d184e084-6900-4f3f-aec9-656daaeee305/?copy=false) | г Черепаново | 15 000 | 20 | Постоянная | Обучение 3 месяца |
| [Боец скота](https://nszn.nso.ru/Cabinet/OrganizationVacancies/Edit/d184e084-6900-4f3f-aec9-656daaeee305/?copy=false) | г Черепаново | от 30 000 до 50 000 | 20 | Постоянная |  |
| Стажер [Жиловщик мяса](https://nszn.nso.ru/Cabinet/OrganizationVacancies/Edit/92ea6e69-b6f7-4b1c-a7eb-1e6211b69920/?copy=false) | г Черепаново | 15 000 | 3 | Постоянная | Обучение 3 месяца |
| [Жиловщик мяса и субпродуктов](https://nszn.nso.ru/Cabinet/OrganizationVacancies/Edit/92ea6e69-b6f7-4b1c-a7eb-1e6211b69920/?copy=false) | г Черепаново | от 30 000 до 40 000 | 3 | Постоянная |  |
| Стажер [Обвальщик мяса](https://nszn.nso.ru/Cabinet/OrganizationVacancies/Edit/59e3d2d3-8206-4e95-a246-fe6486af2b2b/?copy=false) | г Черепаново | 15 000 | 3 | Постоянная | Обучение 3 месяца |
| [Обвальщик мяса](https://nszn.nso.ru/Cabinet/OrganizationVacancies/Edit/59e3d2d3-8206-4e95-a246-fe6486af2b2b/?copy=false) | г Черепаново | от 40  000 до 50 000 | 3 | Постоянная |  |
| [Грузчик](https://nszn.nso.ru/Cabinet/OrganizationVacancies/Edit/de990b2d-75ac-48e5-a1fd-b45c7d5dbce2/?copy=false) | г Черепаново | от 25 000 до 30 000 | 4 | Постоянная |  |
| [Водитель автомобиля](https://nszn.nso.ru/Cabinet/OrganizationVacancies/Edit/56114a65-583d-4508-bf2a-3cf702261480/?copy=false) | г Черепаново | 20 000  20 000 | 1 | Постоянная |  |

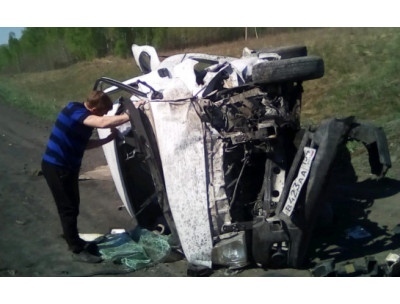
Обращаться: г. Черепаново ул. Кирова д.62 специалист по работе с персоналом (отдел кадров) с понедельника по пятницу с 8-00 до 17-00 (обед с 12-00 до 13-00).

**Железнодорожный переезд – зона повышенной опасности!**

Чтобы остановить поезд нужно время, чтобы остановить жизнь – одно мгновенье. Сегодня этот слоган компании «Российские железные дороги» известен почти каждому автомобилисту нашей страны.

Однако немногие вдумываются в смысл этих слов, неукоснительно соблюдая Правила дорожного движения на железнодорожных переездах. Несмотря на ежедневную профилактическую работу с населением, осуществляющую железнодорожниками,  сотрудниками ГИБДД, дорожно – транспортные происшествия по вине автотранспортных средств на железнодорожных переездах остаются сегодня серьезной проблемой, за которой стоят искалеченные судьбы и смерти людей.

По состоянию на 15.05.2019 г. на железнодорожных переездах Алтайского края уже допущено 4 ДТП (в 2018 году – 3) и одно ДТП допущено вне железнодорожного переезда.

**17 февраля 2019 г.** в 19 часов 45 минут на регулируемом железнодорожном переезде 109 км 7 пк, без дежурного работника перегона Новоблаговещенка – Леньки, допущено столкновение поезда №2315 (70 вагонов, вес 6067 тонн) с пожарным автомобилем МЧС «ЗИЛ №131».

**4 мая 2019 г**. в 20 часов 15 минут вне железнодорожного переезда на 465 км 4 пк перегона Озимая – Рубцовск допущено столкновение поезда № 3433 (вес 1490 тонн, 104 оси) с автомобилем «ВАЗ-21093».

**11 мая 2019 г.** в  6 часов 12 минут на регулируемом железнодорожном переезде 473 км 3 пк, без дежурного работника перегона Краснозерское – Хабары, допущено столкновение поезда №9737 (вес 8957 тонн, 380 осей) с микроавтобусом. В результате столкновения пострадал водитель транспортного средства, в тяжелом состоянии госпитализирован в Красноозерскую Центральную районную больницу.

**15 мая 2019 г.** в 7 часов 49 минут на регулируемом железнодорожном переезде перегона Среднесибирская – Воронежская Молодежная 752 км 4 пк, допущено столкновение рабочего поезда №4779 (рельсосмазыватель) с автомобилем ВАЗ «Нива». Установлено, что при следовании поезда со скоростью 80 км/ч, локомотивная бригада за 10 метров до переезда, увидела выезжающий на переезд автомобиль, машинист применил экстренное торможение, но из-за малого расстояния предотвратить наезд не удалось. Пострадавших нет.

Все ДТП произошли по вине транспортных средств, грубо нарушивших Правила дорожного движения, в части проезда железнодорожных переездов.

Сегодня в целях снижения аварийности на железнодорожных переездах проводятся многочисленные профилактические мероприятия. Устанавливаются системы видеорегистрации, предупреждающие знаки, аншлаги, баннеры, проводятся совместные рейды с ГИБДД, раздаются памятки.

Однако ситуация не изменится, пока каждый владелец транспортного средства не осознает всю серьезность проблемы. Нужно понять, что стремясь сэкономить несколько минут, вы можете потерять жизнь, ваша торопливость и безответственность может стать причиной непоправимого горя для всей семьи.

**Уважаемые автомобилисты, еще раз подчеркиваем, железнодорожный переезд – это зона повышенной опасности, требующий особого внимания и неукоснительного соблюдения Правил дорожного движения.**

                                                               Начальник Алтайской дистанции пути

                                                                Им. И.К. Гусельникова

                                                                Логунов Андрей Викторович

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Редакционный совет:  Гребенщиков В.В  Чупина Е.А  Копенкина О.В.  Гришина О.Ю. | Администрация Пятилетского сельсовета Черепановского района Новосибирской области, Совет депутатов Пятилетского сельсовета.  Пятилетка ул. Центральная 12 ,  тел, факс 58-222 | Тираж 99 экземпляров |